

# SUORAVELOITUS PÄÄTTYY – TOIMI NYT!

Tärkeää tietoa  
Isännöitsijöille!

Olemme laatineet tämän muistilistan sinulle helpottamaan suoraveloituksen päättymiseen liittyvää muuntoprosessia. Muuntovaihe sujuu kaikkein vaivattomimmin, kun aloitat sen heti vuoden alussa ennen yhtiökokouksia.

Käynnistä muunto ottamalla yhteyttä pankkiisi ja laskutusohjelmasi toimittajaan. Lisätietoja muunnosta saat osoitteesta [www.fkl.fi/laskuttajalle](http://www.fkl.fi/laskuttajalle) tai omasta pankistasi.

Muutoksen voi toteuttaa vuoden 2013 aikana vaiheittain taloyhtiö kerrallaan



# UUDET MAKSUTAVAT KORVAAVAT SUORAVELOITUKSEN

Tärkeää tietoa  
Asukkaille

- Muutos on osa Euroopan laajuisen maksualueen (SEPA:n) muodostamista. Suoraveloitus korvataan e-laskulla ja suoramaksulla vuoden 2013 aikana.
- Mikäli haluat jatkossakin vastikkeiden maksun sujuvan yhtä vaivattomasti, sinun ei tarvitse tehdä mitään. Muunto suoraveloituksesta uusiin maksutapoihin tapahtuu automaattisesti pankin ja isännöitsijän toimesta.
- Jos käytät aktiivisesti verkkopankkia, muuttuu suoraveloituksesi e-laskuksi, jonka pankki maksaa automaattisesti tililtäsi. Jos et käytä verkkopankkia, muuttuu suoraveloituksesi suoramaksuksi. Suoramaksu veloitetaan tililtäsi myös automaattisesti.
- Saat isännöitsijältä muutoksesta kertovan kirjeen. Tästä tiedät, että suoraveloituksesi muuttuu uuteen maksutapaan automaattisesti. Jos siis hyväksyt tämän muutoksen, sinun ei tarvitse tehdä mitään.
- Muutoksen myötä myös ne asukkaat, joilla ei ole suoraveloitusta, voivat saada laskunsa e-laskuna. Saat tilattua e-laskun verkkopankissasi. Voit merkitä e-laskun automaattisesti maksettavaksi tai hyväksyä jokaisen laskun erikseen.

## MAKSUTAVAT TUTUKSI

### ● SUORAVELOITUS:

2014 alussa poistuva laskujenmaksutapa, jossa maksun määrä veloitetaan automaattisesti tililtä asiakkaan antaman suoraveloitusvaltakirjan mukaisesti.

Suoraveloitus päättyy 2014 alussa.

Toistuva maksu toimii kuten ennenkin.

### ● TOISTUVA MAKSU:

Asiakas antaa pankille toimeksiannon maksaa asiakkaan tililtä sovittu summa säännöllisesti toistuvien väliajoin, esim. tililtä maksetaan vuokra kuukausittain. Toistuvassa maksussa veloitettava summa pysyy aina samana, kun taas suoraveloituksessa summa saattaa vaihdella kuukausittain, esim. sähkölaskun suuruus sähkönkulutuksen mukaan.

### ● E-LASKU:

Jos asiakas käyttää aktiivisesti verkkopankkia, muuttuu suoraveloitus e-laskuksi, jonka pankki maksaa automaattisesti tililtä eräpäivänä. Suoraveloituksen päättyessä laskuttaja ja pankki huolehtivat siirtymisestä e-laskuun.

Muunnossa suoraveloituksesta e-laskuun ei edellytetä asiakkaalta toimenpiteitä.

Muunnossa suoraveloituksesta suoramaksuun ei edellytetä asiakkaalta toimenpiteitä.

### ● SUORAMAKSU:

Jos asiakas ei käytä verkkopankkia, muuttuu suoraveloitus suoramaksuksi. Suoramaksussa pankki maksaa laskun tililtä automaattisesti eräpäivänä. Suoraveloituksen päättyessä laskuttaja ja pankki huolehtivat siirtymisestä suoramaksuun.